

και 2) Ανώνυμης Τραπεζικής Εταιρείας με την επωνυμία «DINERS CLUB OF GREECE FINANCE COMPANY S.A.» και το διακριτικό τίτλο «DINERS CLUB», που εδρεύει στο Λονδίνο Ηνωμένου Βασιλείου και είναι νόμιμα εγκατεστημένη στην Ελλάδα (Αθήνα-Λεωφόρος Συγγρού, αρ.52-54), και εκπροσωπείται νόμιμα, η οποία

Με τις, από 7-6-2019 και με αύξοντα αριθμό κατάθεσης δικογράφου 263,264/11-6-2019, κλήσεις νομίμως φέρονται προς περαιτέρω συζήτηση κατά την αναφερομένη στην αρχή της παρούσας δικάσιμο οι, από 14.1.2013 και με αύξοντα αριθμό κατάθεσης δικογράφου 97,98/30-1-2013, αιτήσεις που άσκησαν οι αιτούντες ενώπιον του παρόντος Δικαστηρίου, μετά την έκδοση της υπ.αριθμ.411/2018 απόφασης του Δικαστηρίου τούτου δυνάμει της οποίας αναβλήθηκε η έκδοση οριστικής απόφασης και διατάχθηκε η επανάληψη των επ'αυτών συζητήσεων.

Ακολούθησε συζήτηση, όπως αυτή σημειώνεται στα πρακτικά.

ΑΦΟΥ ΜΕΛΕΤΗΣΕ ΤΗ ΔΙΚΟΓΡΑΦΙΑ
ΣΚΕΦΘΗΚΕ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΝΟΜΟ

Όπως προκύπτει από τις υπ. αριθμ.7543,7544,7548 Β'/12-6-2019 εκθέσεις επιδόσεως του δικαστικού επιμελητή του Πρωτοδικείου Αθηνών Αθανασίου Μπουσδούνη, που προσκομίζονται με επίκληση από τους αιτούντες, ακριβές επικυρωμένο αντίγραφο των, από 7-6-2019 και με αύξοντα αριθμό κατάθεσης δικογράφου 263,264/11-6-2019, κλήσεων με πράξη ορισμού δικασίμου και κλήση προς συζήτηση για την αναφερομένη στην αρχή της παρούσας δικάσιμο, επιδόθηκε



νόμιμα και εμπρόθεσμα στις καθ'ων. Ενόψει όμως του ότι οι τελευταίες δεν εμφανίστηκαν κατά την εκφώνηση των υποθέσεων από τη σειρά του οικείου πινακίου, πρέπει να δικασθούν ερήμην και να προχωρήσει η συζήτηση σαν να ήταν όλοι οι διάδικοι παρόντες, παρότι καταργήθηκε η διάταξη του άρθρου 754 παρ.2 με την παρ.2 του έκτου άρθρου του άρθρου 1 του νόμου 4335/2015 (ΦΕΚ Α'/23-7-2015), καθώς ενόψει της ειδικής φύσης της εκούσιας δικαιοδοσίας, του τελολογικού πνεύματος του ν.3869/2010 και του ανακριτικού συστήματος που διέπει την παρούσα διαδικασία, δεν εφαρμόζεται η γενική διάταξη του άρθρου 271 παρ.3 του ΚΠολΔ περί πλασματικής ομολογίας των ισχυρισμών του ενάγοντος (Ειρ.Ρόδου 31/2016, ΤΝΠ ΔΣΑ).

Με τις, από 7-6-2019 και με αύξοντα αριθμό κατάθεσης δικογράφου 263,264/11-6-2019, κλήσεις νομίμως φέρονται προς περαιτέρω συζήτηση κατά την αναφερομένη στην αρχή της παρούσας δικάσιμο οι, από 14.1.2013 και με αύξοντα αριθμό κατάθεσης δικογράφου 97,98/30-1-2013, αιτήσεις που άσκησαν οι αιτούντες ενώπιον του παρόντος Δικαστηρίου, μετά την έκδοση της υπ.αριθμ.411/2018 απόφασης του Δικαστηρίου τούτου δυνάμει της οποίας αναβλήθηκε η έκδοση οριστικής απόφασης και διατάχθηκε η επανάληψη των επ'αυτών συζητήσεων. Ειδικότερα μετά την δημοσίευση της υπ.αριθμ.411/2018 απόφασης του δικαστηρίου τούτου επισπεύθηκε η συζήτηση για τη δικάσιμο της 3-6-2019 δυνάμει των, από 18-9-2018 και με αύξοντα αριθμό κατάθεσης δικογράφου 369,370/28-69-2018, κλήσεων, δικάσιμο κατά την οποία η συζήτηση ματαιώθηκε λόγω διενέργειας των Ευρωεκλογών, Δημοτικών και Περιφερειακών εκλογών και επισπεύθηκε εκ νέου δυνάμει των ανωτέρω κλήσεων (υπ.αριθμ.263,264/11-6-2019) για την αναφερομένη

στην αρχή της παρούσας δικάσιμο. Δυνάμει της υπ.αριθμ.411/2018 απόφασης του δικαστηρίου τούτου, αφενός οι, από 14.1.2013 και με αύξοντα αριθμό κατάθεσης δικογράφου 97,98/30-1-2013, αιτήσεις, οι οποίες συνεκδικάσθηκαν, κρίθηκαν ορισμένες, παραδεκτές και νόμιμες και αφετέρου αναβλήθηκε η έκδοση οριστικής απόφασης επί των κύριων ένδικων αιτήσεων και διατάχθηκε η επανάληψη τω επ'αυτών συζητήσεων προκειμένου να προσκομισθούν με επιμέλεια των αιτούντων τα διαταχθέντα με την ως άνω απόφαση έγγραφα. Σημειώνεται ότι η καθ'ης με την επωνυμία «ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.» ζήτησε κατά την αρχική συζήτηση την απόρριψη της ένδικης αιτήσεως της αιτούσας με την επίκληση της συνδρομής στο πρόσωπο αυτής της εμπορικής ιδιότητας καθώς η τελευταία παρείχε κατ'επάγγελμα εγγυήσεις υπέρ του συζύγου της-αιτούντος για την ανάληψη δύο στεγαστικών δανείων. Η ένσταση αυτή είναι ορισμένη και νομικά βάσιμη στηριζόμενη στη διάταξη του άρθρου 1 παρ.1 του ν.3869/2010 (όπως αυτός ισχύει), πρέπει όμως να απορριφθεί ως ουσιαστικά αβάσιμη καθώς οι εν λόγω εγγυήσεις εδόθησαν από την αιτούσα για την ανάληψη δύο στεγαστικών δανείων με σκοπό την αγορά κύριας κατοικίας, χωρίς να περιέχει η παροχή των εν λόγω εγγυήσεων τα αντικειμενικά γνωρίσματα χαρακτηρισμού της πράξεως ως εμπορικής και ειδικότερα χωρίς να περιέχει είτε μεσολάβηση στην παροχή πίστης για την ανάληψη κινδύνου είτε κερδοσκοπία με αμοιβή ή άλλη χρηματική ωφέλεια.

Από τα πρακτικά της δημόσιας συνεδρίασης του Δικαστηρίου τούτου κατά την προγενέστερη δικάσιμο της 27-4-2018, το σύνολο των εγγράφων που προσκομίζονται με επίκληση από τους διαδίκους και από όλη την αποδεικτική κατά την παρούσα δικάσιμο διαδικασία



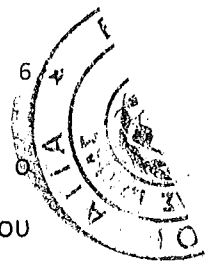
αποδείχθηκαν, κατά την κρίση του Δικαστηρίου, τα ακόλουθα πραγματικά περιστατικά : Ο αιτών, Ι , ηλικίας

ετών, είναι έγγαμος με την αιτούσα , ηλικίας ετών

και έχουν αποκτήσει από τον μεταξύ τους τελεσθέντα γάμο ένα τέκνο ηλικίας σήμερα : ετών. Ο αιτών εργαζόταν ως οικοδόμος μέχρι το έτος 2012, ενεγράφη στις 3-7-2012 στα μητρώα ανέργων του Ο.Α.Ε.Δ., από τις 6-9-2016 όμως εργάζεται υπό την ειδικότητα του εργάτη-συναρμολογητή ηλεκτρικών συσκευών με σύμβαση αορίστου χρόνου στην εταιρεία-βιομηχανία μαγειρικών σκευών με την επωνυμία «

Α.Ε.» λαμβάνοντας μηνιαίως το ποσό των 710,69 ευρώ. Η αιτούσα-σύζυγός του εργαζόταν από τις 4-1-1993 ως ιδιωτική υπάλληλος στην εταιρεία με την επωνυμία « » με μηνιαίες αποδοχές ύψους 1.261,64 ευρώ, το έτος 2015 όμως απολύθηκε από την εν λόγω εταιρεία και από τις 15-7-2016 μέχρι και τη συζήτηση της ένδικης αιτήσεως εργάζεται στην εταιρεία «

. » υπό την ειδικότητα της βοηθού λογιστή λαμβάνοντας μηνιαίως το ποσό των 902,22 ευρώ. Το εισόδημά τους συμπληρώνεται από το μίσθωμα που λαμβάνει η αιτούσα μηνιαίου ύψους 220,00 ευρώ και από το κοινωνικό μέρισμα που λαμβάνουν ετήσιου ύψους 437,50 ευρώ κα συνακόλουθα μηνιαίου ύψους 36,45 ευρώ. Οι μηνιαίες οικογενειακές δαπάνες που απαιτούνται για την ικανοποίηση των βιοτικών τους αναγκών περιορίζονται σε αυτές της διατροφής, λογαριασμών κοινής ωφέλειας, εξόδων μετακίνησης, θέρμανσης, ρουχισμού και ανέρχονται μηνιαίως στο ποσό των 1.350-1.400 ευρώ. Διαμένουν μετά του τέκνου τους, στην ευρισκόμενη στην ιττικής κύρια κατοικία τους, λόγος για την οποία θα γίνει αμέσως παρακάτω. Επιπρόσθετα αποδείχθηκε ότι οι αιτούντες




διαθέτουν αφενός από κοινού κατά ποσοστό 50% εξ'αδαιρέτου καθένας την κύρια κατοικία τους, ήτοι ένα διαμέρισμα του δευτέρου ορόφου, επιφανείας 106,12 τ.μ. (96,00 τ.μ. οι κύριοι χώροι και 10,12 τ.μ. οι βοηθητικοί), κατασκευής του έτους 2004, που βρίσκεται εντός οικοπέδου εκτάσεως 256,27 τ.μ. κείμενο στην

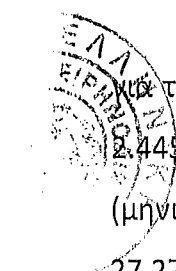
, επί της οδού , στον αριθμό , εντός το 237^{ου} Οικοδομικού Τετραγώνου, μετά του παραρτήματος αυτής-αποθήκης του υπογείου, επιφανείας 10,00 τ.μ., η αντικειμενική αξία της οποίας ανέρχεται στο συνολικό ποσό των 74.150,14 ευρώ (37.075,07 ευρώ το ποσοστό του καθενός σύμφωνα με τη δήλωση του ΕΝΦΙΑ του έτους 2019), το οποίο δεν υπερβαίνει το, για έγγαμο με ένα τέκνο, αφορολόγητο όριο απόκτησης πρώτης κατοικίας προσαυξημένο κατά 50% και αφετέρου η αιτούσα κατά πλήρη κυριότητα σε ποσοστό 100% ένα διαμέρισμα του δευτέρου ορόφου, επιφανείας 50,25 τ.μ., κατασκευής του έτους 1973, που βρίσκεται στη Αττικής, επί της οδού , στον αριθμό μετά του παρακολουθήματός του-αποθήκης επιφανείας 9,24 τ.μ., με αντικειμενική αξία ανερχόμενη στο ποσό των 34.259,09 ευρώ, ο δε αιτών ένα Ι.Χ.Ε. αυτοκίνητο, μάρκας OREL, τύπου ASTRA, 1.389 κυβικών εκατοστών, με ημερομηνία πρώτης κυκλοφορίας τις 27-9-2002. Τα ως άνω, πλην της κύριας κατοικίας των αιτούντων, περιουσιακά στοιχεία των αιτούντων (όχημα και οικία της αιτούσας) ενόψει αφενός της εμπορικής τους αξίας, του τύπου, της παλαιότητας (όπως προκύπτει από το υπ.αριθμ.1374/3-6-1991 αγοραπωλητήριο συμβόλαιο που συνετάγη ενώπιον της Συμ/φου Αθηνών η οικία κατασκευάστηκε το έτος 1973 και όχι το έτος 1991 με αποτέλεσμα τόσο η αντικειμενική όσο και η εμπορική αξία του να είναι μικρότερη από το

ποσό των 34.259,09 που εμφανίζεται στη δήλωση του ΕΝΦΙΑ) και της χρησιμότητάς τους καθώς η οικία εκμισθώνεται επαυξάνοντας την διάθεση ρευστότητας των αιτούντων και αφετέρου των εξόδων της διαδικασίας εκποίησης (αμοιβή εκκαθαριστή, έξοδα δημοσιεύσεων κλπ), δεν κρίνονται πρόσφορα προς εκποίηση (άρθρο 9 παρ. 1 του Ν. 3869/2010) καθόσον δεν πρόκειται να προκαλέσουν αγοραστικό ενδιαφέρον, αλλά ούτε και να αποφέρουν κάποιο αξιόλογο τίμημα για την ικανοποίηση των πιστωτών τους. Σε χρόνο προγενέστερο του έτους από την κατάθεση της κρινόμενης αίτησης, οι αιτούντες είχαν αναλάβει τα παρακάτω χρέη, τα οποία με την κοινοποίηση αυτής, θεωρούνται κατά πλάσμα του νόμου, ληξιπρόθεσμα και υπολογίζονται με την τρέχουσα αξία τους κατά το χρόνο κοινοποιήσεως της αιτήσεως (βλ. Κρητικός «Ρύθμιση των οφειλών υπερχρεωμένων φυσικών προσώπων» σελ.98 επ.), με εξαίρεση τα εμπραγμάτως ασφαλισμένα των οποίων ο εκτοκισμός συνεχίζεται με το επιτόκιο ενήμερης οφειλής μέχρι το χρόνο έκδοσης της παρούσας απόφασης (αρθ. 6 παρ. 3 ν. 3869/10), και ειδικότερα είχαν αναλάβει από κοινού και συγκεκριμένα ο αιτών υπό την ιδιότητα του πρωτοφειλέτη και η αιτούσα υπό την ιδιότητα της εγγυήτριας από την Εθνική Τράπεζα : α) με την υπ.αριθμ. σύμβαση ένα στεγαστικό δάνειο συνολικού ποσού 90.108,59 ευρώ (κεφάλαιο : 83.340,36 ευρώ, τόκοι : 6.768,23 ευρώ) και β) με την υπ.αριθμ. σύμβαση ένα στεγαστικό δάνειο συνολικού ποσού 64.835,82 ευρώ (κεφάλαιο : 58.880,47 ευρώ, τόκοι : 5.100,89 ευρώ, έξοδα : 854,46 ευρώ), οι οποίες τυγχάνουν εμπραγμάτως ασφαλισμένες, ο δε αιτών ατομικά από την Εθνική Τράπεζα : α) με την με αριθμό λογαριασμού σύμβαση μία πιστωτική κάρτα συνολικού ποσού 1.803,00 ευρώ (κεφάλαιο : 1.778,85 ευρώ,

τόκοι : 24,15 ευρώ) και β) με την υπ.αριθμ.1 σύμβαση ένα καταναλωτικό δάνειο συνολικού ποσού 19.023,48 (κεφάλαιο : 18.981,02 ευρώ, τόκοι : 212,46 ευρώ), ενώ η αιτούσα περαιτέρω : α) Από την Εθνική Τράπεζα με την με αριθμό λογαριασμού , σύμβαση ένα καταναλωτικό δάνειο συνολικού ποσού 11.038,19 ευρώ (κεφάλαιο : 10.961,34 ευρώ, τόκοι : 76,85 ευρώ) και β) Από την Diners Club με την με αριθμό λογαριασμού σύμβαση μία πιστωτική κάρτα συνολικού ποσού 4.004,24 ευρώ (κεφάλαιο : 3.958,78 ευρώ, τόκοι : 45,46 ευρώ).

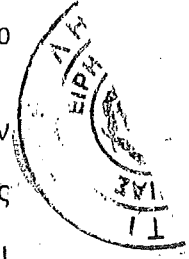
Περαιτέρω αποδείχθηκε ότι οι αιτούντες έχουν περιέλθει σε μόνιμη και διαρκή αδυναμία εξυπηρέτησης των ως άνω ληξιπρόθεσμων οφειλών τους, καθώς δε δύνανται να παρακολουθήσουν το ληξιπρόθεσμο των χρεών τους και να προβούν στη σχετικώς άμεση ικανοποίησή τους, συνεκτιμώντας το κόστος διαβίωσής τους και της μείωσης των οικογενειακών τους εισοδημάτων. Η αδυναμία τους δε αυτή δεν οφείλεται σε δόλο, λαμβάνοντας υπόψη όλα τα παραπάνω καθώς και της δυνατότητάς τους να καλύπτουν κατά το χρόνο ανάληψης των επίδικων δανείων τόσο τις βιοτικές ανάγκες τους όσο και τις δανειακές υποχρεώσεις τους, για την ικανοποίηση των οποίων υποχρεούνταν να καταβάλουν μηνιαίως το ποσό των 1.000 περίπου ευρώ, απορριπτομένης ως ουσιαστικά αβάσιμης της υποβληθείσας από την καθ'ης με την επωνυμία «ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.» ένστασης περί δόλιας περιέλευσης των αιτούντων σε αδυναμία των πληρωμών τους. Ειδικότερα, όπως προκύπτει από τα προσκομιζόμενα από τους αιτούντες εκκαθαριστικά σημειώματα των ετών 2006-2010, κατά το χρονικό διάστημα ανάληψης των επίδικων δανείων (έτη 2005 έως 2009) τα ετήσια εισοδήματά τους ανέρχονταν





για το έτος 2005 στο ποσό των 29.338,54 ευρώ (μηνιαίως σε αυτό των 2.445,00 ευρώ), για το έτος 2006 στο ποσό των 31.049,84 ευρώ (μηνιαίως σε αυτό των 2.588,00 ευρώ), για το έτος 2007 στο ποσό των 27.271,56 ευρώ (μηνιαίως σε αυτό των 2.273,00 ευρώ), για το έτος 2008 στο ποσό των 27.881,08 ευρώ (μηνιαίως σε αυτό των 2.323,00 ευρώ), για το έτος 2009 στο ποσό των 28.582,73 ευρώ (μηνιαίως σε αυτό των 2.382,00 ευρώ).

Με βάση τα ανωτέρω συντρέχουν στο πρόσωπο των αιτούντων οι προϋποθέσεις για την υπαγωγή τους στη ρύθμιση των διατάξεων των άρθρων 8 παρ.2 και 9 παρ.2 του ν.4161/2013 ο οποίος εφαρμόζεται στην προκειμένη περίπτωση. Συνεπώς, η ρύθμιση των χρεών τους θα γίνει, κατά πρώτο λόγο, με μηνιαίες καταβολές αυτών απευθείας στις ανωτέρω πιστώτριές τους από τα εισοδήματά τους επί πενταετία (άρθρο 8 παρ. 2 του ν.4161/13), που θα αρχίζει από τον επόμενο, της δημοσίευσης της παρούσας απόφασης, μήνα. Όσον αφορά στο ειδικότερο περιεχόμενο της ρύθμισης αυτής, λαμβανομένων υπόψη των βασικών οικογενειακών αναγκών τους, του ύψους των οφειλών τους, του ότι διαμένουν σε ιδιόκτητη κατοικία και των εισοδημάτων τους, πρέπει να ορισθεί στο συνολικό ποσό των πεντακοσίων (500,00) ευρώ και ειδικότερα στο ποσό των τριακοσίων (300,00) ευρώ σχετικά με την αιτούσα και στο ποσό των διακοσίων (200,00) ευρώ όσον αφορά στον αιτούντα, ποσά τα οποία βρίσκεται μέσα στις οικονομικές τους δυνατότητες. Ενόψει δε αφενός της εφαρμογής στην προκειμένη περίπτωση των διατάξεων των άρθρων 59 παρ.2, 8 παρ.2, εδ.δ' του ν.4849/2018, η οποία σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 68 αρ.8 του ίδιου νόμου εφαρμόζεται και στις δίκες που είναι εκκρεμείς κατά την έναρξη ισχύος του νόμου αυτού (ΦΕΚ τεύχος Α' 105/14-6-2018) και η



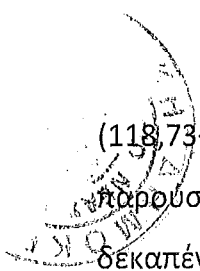
οποία θεσπίζει τον συνυπολογισμό των καταβληθέντων από την κατάθεση της αιτήσεως μέχρι την έκδοση της οριστικής απόφασης στις καταβολές του άρθρου 8 παρ.2 και αφετέρου του ότι ο αιτών έχει προβεί οικειοθελώς από την κατάθεση της ένδικης αίτησης έως τη συζήτηση αυτής στην καταβολή προς την καθ'ης του συνολικού ποσού των 5.672,27 ευρώ, όπως προκύπτει από τα προσκομιζόμενα μετ'επικλήσεως από τον αιτούντα δελτία καταθέσεων που αφορούν στο ως άνω χρονικό διάστημα, πρέπει ο αιτών να καταβάλει προς τις καθ'ων τη διαφορά του συνολικού ποσού που ρυθμίζεται κατά το άρθρο 8 παρ.2 ($200 \times 60 = 12.000$) σε σχέση με το συνολικό ποσό που κατέβαλε οικειοθελώς και συγκεκριμένα το ποσό των 6.327,73 ($12.000 - 5.672,27$) ευρώ επί πενταετία καταβάλλοντας ειδικότερα μηνιαίως το ποσό των 105,46 ($6.327,73 : 60$) ευρώ στην Εθνική Τράπεζα. Ενόψει δε των προαναφερθέντων διατάξεων και του ότι η αιτούσα έχει καταβάλει οικειοθελώς το συνολικό ποσό των 10.876,44 ευρώ, θα πρέπει να καταβάλει προς τις καθ'ων τη διαφορά του συνολικού ποσού που ρυθμίζεται κατά το άρθρο 8 παρ.2 ($300 \times 60 = 18.000$) σε σχέση με το προαναφερθέν ποσό των 10.876,44 ευρώ και συγκεκριμένα το ποσό των 7.123,56 ($18.000 - 10.876,44$) ευρώ επί πενταετία καταβάλλοντας ειδικότερα μηνιαίως το ποσό των 118,73 ($7.123,56 : 60$) ευρώ συμμετρως διανεμόμενο ως ακολούθως : 1) Στην Diners Club το ποσό των 2,80 ευρώ και 2) Στην Εθνική Τράπεζα το ποσό των 115,93 ευρώ.

Η παραπάνω ρύθμιση θα πρέπει να συνδυαστεί και ως προς τους δύο αιτούντες, ως προς τους οποίους υποβάλλεται αίτημα για εξαίρεση της κύριας κατοικίας τους, με αυτή της διάταξης του άρθρου 9 παρ. 2 του ν.4161/2013, καθώς με τις επί πενταετία καταβολές της ρύθμισης του αρθ.8 παρ.2 δεν επέρχεται πλήρης εξόφληση των

προαναφερθεισών απαιτήσεων των καθ'ων, καθισταμένου, συνακολούθως, αναγκαίου του καθορισμού μηνιαίων καταβολών για την αιτούμενη διάσωση της παραπάνω κατοικίας τους μέχρι το 80% της αντικειμενικής της αξίας, δηλαδή μέχρι το ποσό των 59.320,11 ευρώ (74.150,14 ευρώ αντικειμενική αξία X 80%) και ειδικότερα το ποσό των 29.660,05 ευρώ για καθένα εξ'αυτών. Η αποπληρωμή του ποσού αυτού θα γίνει εντόκως, χωρίς ανατοκισμό, με το μέσο επιτόκιο στεγαστικού δανείου με κυμαινόμενο επιτόκιο, που θα ισχύει κατά το χρόνο της αποπληρωμής, σύμφωνα με το στατιστικό δελτίο της Τράπεζα της Ελλάδος αναπροσαρμοζόμενο με επιτόκιο αναφοράς αυτό των Πράξεων Κύριας Αναχρηματοδότησης της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας. Ενόψει του ότι το εναπομείναν, μετά τις πραγματοποιηθείσες κατ'άρθρο 8 παρ.2 καταβολές, οφειλόμενο προς τις καθ'ων ποσό, είναι μεγαλύτερο από το 80% της αντικειμενικής αξίας της κύριας κατοικίας των αιτούντων, οι τελευταίοι θα καταβάλουν μόνο το ποσό που αντιστοιχεί στο προαναφερόμενο ποσοστό ύψους 59.320,11 ευρώ προς την Εθνική Τράπεζα για την προνομιακή ικανοποίηση των προαναφερθεισών εμπραγμάτως ασφαλισμένων με προσημειώσεις απαιτήσεών της. Ενόψει δε της, προστεθείσας με την παρ.3 του άρθρου 62 του ν.4549/2018, διάταξης του άρθρου 9 παρ.2β' η οποία καθιερώνει τη χρονική σύμπτωση της δικαστικής ρύθμισης του άρθρου 8 παρ.2 και του σχεδίου διευθέτησης οφειλών του άρθρου 9 παρ.2 και εφαρμόζεται και στις δίκες που είναι εκκρεμείς κατά την έναρξη ισχύος του (14-6-2018), όπως συμβαίνει στην προκειμένη περίπτωση, η μεν διάρκεια εξόφλησής του παραπάνω ποσού πρέπει να οριστεί σε 20 χρόνια (240 μήνες), λαμβανομένων υπόψη του συνόλου των χρεών τους, της διάρκειας της συμβάσεως των δανείων που ανέλαβαν και της



οικονομικής τους δυνατότητας, το δε ποσό μηνιαίας καταβολής σε αυτό των 40,00 ευρώ για χρονικό διάστημα 60 μηνών για καθένα εκ των αιτούντων, το οποίο θα ξεκινήσει από τον επόμενο της δημοσίευσης της παρούσας απόφασης μήνα και θα πραγματοποιείται εντός των δέκα πρώτων εργάσιμων ημερών εκάστου μηνός (χρονική σύμπτωση της ρύθμισης των προαναφερόμενων διατάξεων) και σε αυτό των 151,44 ευρώ για καθένα εκ των αιτούντων για το εναπομείναν τις 20ετίας χρονικό διάστημα των 180 μηνών, η καταβολή του οποίου θα ξεκινήσει μετά την πάροδο των ως άνω 60 μηνών. Μετά την παρέλευση των 20 ετών οι αιτούντες θα έχουν καταβάλει συνολικά προς την Diners Club το συνολικό ποσό των 168,00 (2,80X60) ευρώ και προς την Εθνική Τράπεζα το συνολικό ποσό των 89.152,34 ευρώ και ειδικότερα : α) το ποσό των 10.876,44 ευρώ οικειοθελώς η αιτούσα μέχρι τη συζήτηση της ένδικης αίτησης, β) το ποσό των 5.672,27 ευρώ οικειοθελώς ο αιτών μέχρι τη συζήτηση της ένδικης αίτησης, γ) βάσει του άρθρου 8 παρ.2 το ποσό των 6.955,80 (115,93X60) ευρώ η αιτούσα, δ) βάσει του άρθρου 8 παρ.2 το ποσό των 6.327,73 (105,46X60) ευρώ ο αιτών, ε) βάσει του άρθρου 9 παρ.2 το ποσό των 2.400 (40,00X60) ευρώ για την πρώτη πενταετία η αιτούσα, στ) βάσει του άρθρου 9 παρ.2 το ποσό των 2.400 (40,00X60) ευρώ για την πρώτη πενταετία ο αιτών, ζ) το ποσό των 27.260,05 (151,44X180) ευρώ κατά την, επακολουθήσασα την πενταετία, δεκαπενταετία η αιτούσα, η) το ποσό των 27.260,05 (151,44X180) ευρώ κατά την, επακολουθήσασα την πενταετία, δεκαπενταετία ο αιτών. Επομένως τελικά, ο αιτών πρέπει να καταβάλει προς την Εθνική Τράπεζα το ποσό των 145,46 (105,46+40,00) ευρώ για πέντε χρόνια από τη δημοσίευση της παρούσας απόφασης και το ποσό των 151,44 ευρώ κατά τα επόμενα δεκαπέντε έτη και η αιτούσα το ποσό των 158,73



(118,73+40,00) ευρώ για πέντε χρόνια από τη δημοσίευση της παρούσας απόφασης και το ποσό των 151,44 ευρώ κατά τα επόμενα δεκαπέντε έτη. Κατά ακολουθίαν των ανωτέρω, οι κρινόμενες αιτήσεις πρέπει να γίνουν εν μέρει δεκτές και ως ουσιαστικά βάσιμες, ρυθμιζομένων των χρεών των αιτούντων κατά τον αναφερόμενο στο διατακτικό τρόπο. Δικαστική δαπάνη δεν επιδικάζεται σύμφωνα με το άρθρο 8 παρ.6 του ν.3869/2010.

ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΑΥΤΟΥΣ

ΣΥΝΕΚΔΙΚΑΖΕΙ τις ένδικες αιτήσεις ερήμην των καθ'ων.

ΔΕΧΕΤΑΙ εν μέρει τις παραπάνω αιτήσεις.

ΡΥΘΜΙΖΕΙ τα χρέη της αιτούσας με μηνιαίες, επί μία πενταετία, καταβολές προς τις καθ'ων ποσού εκατό δεκαοκτώ ευρώ και εβδομήντα τριών λεπτών (118,73) από το οποίο αναλογούν : 1) Στην Εθνική Τράπεζα το ποσό των εκατό δεκαπέντε ευρώ και ενενήντα τριών λεπτών (115,93), 2) Στην Diners Club το ποσό των δύο ευρώ και ογδόντα λεπτών (2,80). Οι παραπάνω καταβολές θα αρχίσουν από τον επόμενο της δημοσίευσης της παρούσας απόφασης μήνα (Μάιος του έτους 2020) και θα πραγματοποιούνται εντός των δέκα πρώτων εργάσιμων ημερών εκάστου μηνός.

ΡΥΘΜΙΖΕΙ τα χρέη του αιτούντος με μηνιαίες, επί μία πενταετία, καταβολές προς την Εθνική Τράπεζα ποσού εκατό πέντε ευρώ και σαράντα έξι λεπτών (105,46). Οι παραπάνω καταβολές θα αρχίσουν από τον επόμενο της δημοσίευσης της παρούσας απόφασης μήνα (Μάιος του έτους 2020) και θα πραγματοποιούνται εντός των δέκα πρώτων εργάσιμων ημερών εκάστου μηνός.



ΕΞΑΙΡΕΙ της εκποίησης την κύρια κατοικία των αιτούντων, ήτοι ένα διαμέρισμα του δευτέρου ορόφου, επιφανείας 106,12 τ.μ. (96,00 τ.μ. οι κύριοι χώροι και 10,12 τ.μ. οι βοηθητικοί), κατασκευής του έτους 2004, που βρίσκεται εντός οικοπέδου εκτάσεως 256,27 τ.μ. κείμενο στην Αττικής, επί της οδού στον αριθμό , εντός το , μετά του παραρτήματος αυτής-αποθήκης του υπογείου, επιφανείας 10,00 τετραγωνικών μέτρων.

ΕΠΙΒΑΛΛΕΙ στους αιτούντες την υποχρέωση να καταβάλουν για τη διάσωση της παραπάνω κατοικίας τους στην καθ'ής με την επωνυμία «ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.» το ποσό των σαράντα (40,00) ευρώ ο καθένας για χρονικό διάστημα 60 μηνών που θα αρχίσει από τον επόμενο της δημοσίευσης της παρούσας απόφασης μήνα και το ποσό των εκατό πενήντα ενός ευρώ και σαράντα τεσσάρων λεπτών (151,44) ο καθένας για χρονικό διάστημα 180 μηνών που θα αρχίσει μετά την πάροδο του ως άνω χρονικού διαστήματος των 60 μηνών, όπως ειδικότερα ορίζεται στο σκεπτικό της παρούσας. Η καταβολή των μηνιαίων αυτών δόσεων θα πραγματοποιείται εντός των δέκα πρώτων εργάσιμων ημερών εκάστου μηνός και θα γίνεται εντόκως, χωρίς ανατοκισμό, με το μέσο επιτόκιο στεγαστικού δανείου με κυμαινόμενο επιτόκιο, που θα ισχύει κατά το χρόνο της αποπληρωμής, σύμφωνα με το στατιστικό δελτίο της Τράπεζα της Ελλάδος, αναπροσαρμοζόμενο με επιτόκιο αναφοράς αυτό των Πράξεων Κύριας Αναχρηματοδότησης της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας.

ΚΡΙΘΗΚΕ, αποφασίσθηκε και δημοσιεύθηκε στη Νέα Ιωνία, στις 14-4-2020, σε έκτακτη και δημόσια στο ακροατήριό του συνεδρίαση,

χωρίς την παρουσία των διαδίκων και των πληρεξουσίων δικηγόρων
τους.

Ο ΕΙΡΗΝΟΔΙΚΗΣ



ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΓΚΑΝΗΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

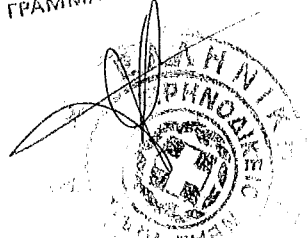


ΕΥΘΑΛΙΑ ΑΥΣΕΕΝΤΗ

Ακριβές αντίγραφο που
θεωρήθηκε για τη νόμιμη σήμανση.

N: Ιωάννα
-11-
ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

22 ΜΑΙ. 2020



ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΠΟΥΛΙΑΣΗ